

# LA LETTRE DU COMITÉ DE QUARTIER SAINT-CLÉMENT N° 59

Parc des Ormeaux F88 – 51 rue Michel-Ange – 34070 Montpellier – Tél. 09 66 87 56 53  
comitedequartier.saintclement@gmail.com – www.montpellier-saint-clement.org  
Siret: 48042502400019

**POLICE MUNICIPALE : 04 67 34 88 30**



## Edito

La rentrée des classes approche et sonne la fin des vacances estivales. Mais, c'est une rentrée bien particulière que nous vivons. Lorsque le 11 mai dernier, le déconfinement fut effectif, nous pensions sortir assez vite de la crise du Covid-19. Mais, il nous apparut très vite qu'il n'était pas possible d'organiser notre « traditionnel » repas de fin d'année dans le parc Bartolomé de las Casas : en effet, il fallait prendre des dispositions sanitaires qui ôtaient tout son sens à ce repas qui, habituellement, est l'occasion de se retrouver en grandes tablées où l'on échange des nourritures, où l'on fait connaissance avec un habitant nouveau dans le quartier, où l'on célèbre cette fin d'année avec un orchestre permettant aux amateurs de danser et de s'amuser en toute convivialité. Rien de tel, donc, en juin 2020 !

Mais, en cette fin d'été, la pandémie n'a pas disparu ; bien au contraire, l'Hérault est dans les 21 départements où le virus circule encore rapidement et les autorités ont dû imposer le port du masque en extérieur. Nous espérions commencer notre nouvelle année avec le vide-greniers mais, hélas, les contraintes préfectorales nous obligent à l'annuler. Espérons que nous pourrions enfin nous retrouver, en janvier 2021, autour de notre galette des Rois !

Le coronavirus ne doit pas nous faire oublier que nous avons, à l'occasion du deuxième tour de l'élection municipale, changé d'équipe municipale. Cette élection a amené au poste de maire un homme que notre quartier connaît bien puisque M. Michaël Delafosse était jusqu'alors l'un de nos deux conseillers départementaux du canton et, qu'à ce titre, il s'attachait à honorer de sa présence toutes nos manifestations. Il connaît notre Comité et nous n'en serons que plus exigeants maintenant qu'il est maire. L'un des problèmes récurrents de notre quartier est la sécurité ; or, dans la nouvelle équipe, l'adjoint délégué à la sécurité n'est autre que M. Sébastien Cote, habitant notre quartier et, jusqu'à une date récente, membre actif de notre Comité. Il connaît donc parfaitement les problèmes de sécurité du quartier et nous aurons avec lui un interlocuteur attentif. Le second problème récurrent est celui de la propreté ; ce dossier est confié à un autre adjoint, M. Laurent Nison. Mais nous aurons aussi à prendre langue avec M. Stéphane Jouault, adjoint délégué à la nature en ville et à la biodiversité. Pour être complet au sujet de la nouvelle municipalité, ajoutons que Mme Radia Tikouk a été nommée adjointe chargée du quartier des Cévennes. Pour les problèmes de déplacements, qui sont du ressort de la Métropole, c'est Mme Julie Frêche, vice-présidente, qui a ce dossier en charge. Nous avons déjà pris des contacts avec plusieurs élus car nous ne laisserons pas à l'abandon les dossiers ouverts avec l'ancienne municipalité et qui n'ont pas encore abouti.

Il nous reste à souhaiter que notre ville – et donc notre quartier – retrouvent rapidement une vie active, débarrassée des craintes de contamination par un respect raisonné des consignes de protection.

Adéhila Ravese, présidente  
Jean-Claude Gégot, président d'honneur

## Ma petite bibliothèque dans la rue

*Le temps de lire, comme le temps d'aimer, dilate le temps de vivre  
(Daniel Pennac)*

Lovée juste à l'entrée du Jardin Saint-Clément, dans le parc Bartolomé de Las Casas, entourée d'une nature joyeusement potagère, histoire de nous mettre en appétit de lire, une jolie « Boîte à lire » a été inaugurée le 3 août 2020. Chacun peut y déposer ou emprunter des livres, gratuitement :

## Opération nettoyage

### World CleanUp Day

**Samedi 19 septembre 2020**

**à partir de 10 heures**

**rendez-vous à l'entrée du parc Las Casas**

**N'oubliez pas vos masques !**

## Vide-greniers

**Dimanche 4 octobre 2020**

**de 8h30 à 15h30**

**ANNULÉ**  
**dans le parc Bartolomé de Las Casas**

## Assemblée Générale

**vendredi 4 décembre 2020**

**à 18 heures**

**à la salle du Castelet**

211 avenue Marius Carrieu

**Vous pouvez dès à présent déposer votre candidature  
au conseil d'administration par téléphone, mail ou  
à l'adresse du siège**

**Suivie du verre de l'amitié**

romans, BD, sciences, art, vie pratique, fiction, journaux, toutes les thématiques y sont bienvenues.

Alors, n'hésitez pas à faire le détour, peut-être y trouverez-vous Le livre qui vous fera voyager vers des rives inconnues et vous accompagnera dans vos moments de détente !

M.C.C.L



Septembre 2020

## Future ZAC Beausoleil

C'est en décembre 2016 que la Ville de Montpellier a acheté à l'État, pour 1 € symbolique, le terrain de l'ancienne caserne de la gendarmerie, avenue de Lodève. Sur ce site de 3 hectares, situé entre l'avenue de Lodève, l'avenue Masséna et la rue de la Taillade, un nouveau quartier verra le jour.

Cet ensemble de bureaux, d'ateliers et de logements a été construit entre 1973 et 1974, il était donc très énergivore et amianté. C'est pourquoi il était temps de le détruire pour reconstruire :

Un programme mixte de logements, bureaux et commerces : l'opération prévoit quelque 250 logements sur 15 400 m<sup>2</sup> (20 % abordable, 30 % social, 50 % libre, conformément au programme local de l'habitat), 7 500 m<sup>2</sup> de bureaux et 500 m<sup>2</sup> de commerces en pied d'immeubles, le long d'un parvis végétalisé sur l'avenue de Lodève.

Contribution aux besoins en équipements scolaires. Pas de projet de crèche.

Sont également prévus la création d'une armature végétale pour créer un grand paysage, la plantation d'une façade végétale le long de l'avenue de Lodève, l'aménagement d'une coulée verte publique au cœur du quartier, reliant l'avenue de la Taillade à l'avenue Masséna, la création d'espaces publics et d'espaces privés plantés.

La clinique Beausoleil (qui date de 1932) se dotera d'une extension sur une partie du terrain (centre de consultations externes, laboratoires médicaux, bureaux de Languedoc Mutualité...), avec passerelle au-dessus de la rue de la Taillade.

Déplacement de l'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) « Les Violettes », ainsi qu'une résidence service et des commerces de santé.

Aménagement d'une place en lien avec la station de tramway Jules Guesde.

Dans le respect de l'AVAP (Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine) revalorisation de l'avenue de Lodève, entre la rue de la Taillade et Celleneuve, avec le renforcement de l'accompagnement boisé sous forme de grands bosquets.

La réalisation de ce programme s'échelonne sur une dizaine d'années.

F.E.

### Trop d'incivilités

Depuis le confinement, les incivilités se multiplient. Les déchets jonchent les rues, les poubelles débordent, les encombrants envahissent les trottoirs, n'importe quel jour...

D'autres font la fête toute la nuit, sans aucun respect pour les voisins, jusqu'à tirer des feux d'artifice à minuit !

Des voitures se garent sur les trottoirs ou roulent à vive allure, malgré les limitations de vitesse.

N'hésitez pas à nous signaler tout problème, par mail : [comitedequartier.saintclement@gmail.com](mailto:comitedequartier.saintclement@gmail.com), ou appelez la

**Police Municipale au 04 67 34 88 30**

### Des spectacles à prix réduits

Nos rendez-vous culturels auront lieu selon les règles sanitaires en vigueur :

A partir du 19 septembre, le Festival de Montpellier Danse.

La 42<sup>ème</sup> édition du Cinemed se tiendra du 16 au 24 octobre, placé sous le signe de Fellini, avec Grand Corps Malade comme président du jury.

Le Domaine d'Ô a sorti un programme provisoire pour la saison 2020-2021. Vous pouvez, pour l'instant, uniquement mettre des options sur des spectacles en nous envoyant un mail.

Quant aux concerts au Corum, le programme est en ligne sur [www.opera-orchestre-montpellier.fr/](http://www.opera-orchestre-montpellier.fr/) mais aucun abonnement n'est proposé pour l'instant, en revanche un tarif unique de 10 € sur la quasi-totalité des représentations entre septembre et décembre 2020.

*Nous vous rappelons que l'association fonctionne sur l'année civile.  
Votre cotisation est donc valable du 1er janvier au 31 décembre*



### COMITÉ DE QUARTIER SAINT-CLÉMENT

Parc des Ormeaux F88 - 51 rue Michel-Ange - 34070 Montpellier  
Tél.: 09 66 87 56 53 - [comitedequartier.saintclement@gmail.com](mailto:comitedequartier.saintclement@gmail.com)  
[www.montpellier-saint-clement.org](http://www.montpellier-saint-clement.org)

### BULLETIN D'ADHÉSION

Nom: ..... Prénom: .....

Adresse: .....

..... Tél.: ..... E-mail: .....

Adhésion individuelle 8 €  Couple ou famille 12 €  Cotisation de soutien 15 € (ou plus) : ..... €

Je règle ma cotisation par chèque bancaire  chèque postal  espèces

Je souhaite participer à une commission de travail .....

Date: .....