

RAPPORT D'ACTIVITÉ

2022

Aide
et Soins
à Domicile

Accueil
en Urgence,
Insertion,
Hébergement,
Logement

Animation
de la
Vie Sociale

Insertion par
l'Activité
Economique
et l'Emploi



**Tout faire pour ne laisser
personne
au bord du chemin**





Sommaire

L'Edito du Président	3
Histoire de Gammes	5
Le projet associatif	6
L'organisation - La structure de gouvernance, la structure technique	7
Quelques temps forts 2022	8
Gammes, ses forces vives, son territoire d'intervention	10
Les 4 pôles d'activités	
Aide et Soins à Domicile	11
Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement	13
Insertion par l'Activité Économique et l'Emploi	16
Animation de la Vie Sociale	19
Focus sur les actions RSA	21
Les directions ressources du Siège	22
SI au service de la qualité / Les actions et les outils de communication	23
Projets : Programmes immobiliers	24
Programme Maitrise de l'Energie	25
Le plan d'action pluriannuel - Gammes 2023	26
La vie associative	
Rejoignez-nous	27
Être adhérent.e	28
Être bénévole	29
Les grands rendez-vous	30
Faire connaître Gammes et ses actions	31
Les partenaires	32

Yves GASSOT,
Président de l'association Gammes



« Le début de l'année **2022** a coïncidé avec la fin de la crise aiguë du Covid qui avait sérieusement éprouvé nos équipes restées pour l'essentiel « sur le terrain ».

Le répit fut de courte durée. Il a fallu d'abord se mobiliser pour apporter notre concours à l'accueil et à l'accompagnement des réfugiés ukrainiens.

Ce fut l'occasion de souligner qu'il n'y a pas à Montpellier de places disponibles pour faire face rapidement à de telles urgences, alors même que nous n'arrivons pas à faire baisser les centaines de personnes logées dans des chambres d'hôtels quand ils ne

restent pas à la rue après avoir appelé en vain le 115.

Un autre impact redoutable de la guerre en Ukraine pour Gammes et ses activités d'hébergement fut la hausse soudaine du prix de l'énergie, puis la montée de l'inflation qui a pesé sur notre économie. Et ce, dans un contexte où les mesures de revalorisation salariale, parfaitement légitimes, se sont traduites par des retards de paiements et furent aussi des facteurs de frustration pour certains services qui n'ont pas été intégrés dans les dispositions négociées nationalement. Je pourrais ajouter à cette liste des aléas qui ont pesé sur notre résultat et sur notre trésorerie la formalisation de renouvellement de conventions ou des subventions retardées et parfois annulées.

Tout ceci fragilise les finances de Gammes mais l'on aurait tort de résumer l'année à ces déconvenues financières. Nous pouvons être fiers du travail effectué par nos équipes de salariés et de bénévoles tout au long de l'année. Je citerai sans les développer et de façon non exhaustive quelques faits marquants de l'activité de nos équipes en 2022 :

⇒ L'approfondissement du travail de Gammes dans l'accompagnement des allocataires du RSA avec une plus grande coordination de nos équipes afin de partager les diagnostics et d'accroître notre efficacité ;

⇒ L'important travail préparatoire à l'ouverture du Centre de Santé de Gammes, cours Gambetta, qui vient d'ouvrir ;

⇒ L'obtention du permis de construire pour une future résidence sociale route de Mende ;

⇒ La prolongation de l'hébergement d'urgence dans les locaux du CNFPT (Rives du Lez) grâce à une nouvelle réquisition du préfet en espérant qu'une solution pérenne soit rapidement trouvée ;

⇒ Le lancement d'une conciergerie dans notre ressourcerie de Saint-André-de-Sangonis ;

⇒ Le renouveau du bénévolat après le Covid avec une diversification des profils grâce notamment au travail avec les Universités et peut-être aux efforts de communication avec un nouveau site internet et une présence sur les réseaux sociaux.

« Nous pouvons être fiers du travail effectué par nos équipes de salariés et de bénévoles tout au long de l'année ».

.../...

Ces efforts et projets restent d'actualité.

Mais j'ajouterais nos principales préoccupations en ce milieu d'année 2023 :

- ⇒ Nous avons un devoir vis-à-vis des personnes en grande précarité comme vis-à-vis des pouvoirs publics qui nous financent, pour faire progresser notre efficacité. Cela passe par des progrès en matière de gestion mais aussi par une capacité à s'interroger sur nos actions : sommes-nous en ligne avec la vocation de Gammes, la volonté de ne laisser personne au bord du chemin et de redonner dignité et autonomie aux personnes que nous accompagnons ? Cela nécessite une capacité à évaluer nos actions et à innover. Cette culture doit aller de paire avec un renforcement de la participation de tous aux orientations de nos activités, les salariés, les bénévoles, les personnes qui en bénéficient ;
- ⇒ Nous avons commencé à faire bouger notre organisation dans l'accompagnement des allocataires du RSA et à mener plus largement une réflexion sur nos activités d'insertion. Il faut aller plus loin en prenant en compte l'évolution du marché du travail en attendant de connaître les dispositions arrêtées par le gouvernement pour les allocataires du RSA. Nous pouvons aussi compter sur le succès des 6 Ressourceries de Gammes (5 à Montpellier et 1 à Saint-André-de-Sangonis) et sur nos chantiers/ateliers d'insertion pour jouer un rôle renforcé dans le domaine de l'économie sociale... Il nous faut aussi mieux faire connaître les activités de Gammes au sein des entreprises de la région, en prenant connaissance de leurs initiatives en matière de RSE et en imaginant des partenariats pour bénéficier des talents qu'ils peuvent mettre à notre disposition, des opportunités de coopération dans nos activités d'insertion et plus généralement de leur soutien ;
- ⇒ Malgré nos efforts pour trouver des bâtiments ou des terrains constructibles et le développement de notre parc d'hébergement et de logements (marqué récemment par l'ouverture d'une résidence sociale de 42 logements cours Gambetta), nous n'arrivons pas à faire baisser le nombre de personnes que nous logeons dans des chambres d'hôtel. De la même façon, nous sommes amenés à maintenir dans un CADA des personnes qui peuvent prétendre à un logement. Cela reste un objectif majeur et nous devons trouver des solutions en concertation avec l'Etat, les collectivités de la Métropole et du Département et les autres associations de Montpellier ;
- ⇒ Enfin, l'année 2023 devrait marquer une étape importante dans le début de fusion des associations qui composent Gammes. Cette modification prend acte du fonctionnement de Gammes depuis déjà de nombreuses années avec une direction et une gouvernance unique. Cela devrait considérablement simplifier notre fonctionnement. Mais l'enjeu va au-delà en renforçant notre capacité à mobiliser de façon coordonnée nos différentes activités et compétences. J'imagine, par exemple, le concours que représente l'ouverture de notre Centre de santé pour les quelques 2 500 personnes que nous logeons sur Montpellier, les centaines d'autres que nous côtoyons dans nos centres d'animation de la vie sociale dans les quartiers, nos ateliers d'insertion ou nos activités de d'aide et de soin à domicile.

Nous n'allons donc pas lever le pied. Soyons clair : nous n'avons pas d'objectif de croissance par principe. Nous devons naturellement prendre en compte la croissance de ces dernières années et consolider nos activités. Mais ne pouvons pas non plus oublier notre obligation de solidarité dans un environnement où les défis (inflation, crise du logement, transition climatique, ...) sont multiples et pèsent particulièrement sur les plus précaires ».

**Yves GASSOT,
Président de l'association Gammes**

L'histoire de l'association

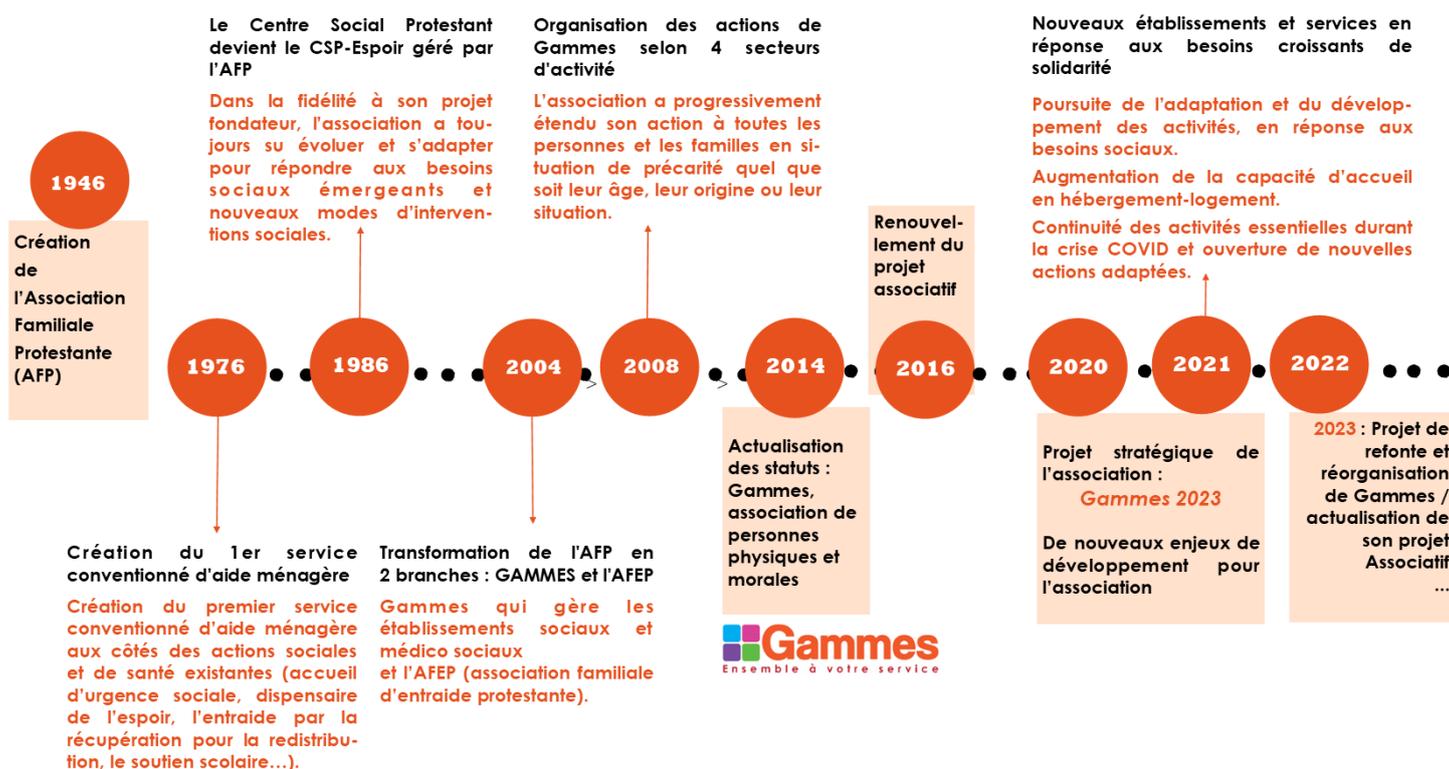
« Tout faire pour ne laisser personne au bord du chemin .. »

L'association Gammes est active depuis plus de 75 ans sur la ville de Montpellier.

Tout au long des décennies, elle s'est adaptée aux évolutions des besoins sociaux émergents afin d'y apporter une réponse par de nouveaux modes d'intervention sociale.

Gammes a élargi son champ d'action à toutes les personnes et les familles en situation de précarité, quel que soit leur âge, leur origine ou leur situation.

Aujourd'hui, Gammes représente un acteur majeur de l'action sociale et médico-sociale de Montpellier.



Le projet associatif

Un projet associatif qui exprime des principes et des valeurs partagées par tous les membres de

Gammes : adhérents, salariés, personnes accompagnées.

Gammes, c'est une ambition :

Ne laisser personne au bord du chemin.

Gammes, c'est une exigence :

Respecter les principes de l'action citoyenne et l'autonomie des personnes accompagnées.

Gammes, c'est une raison d'être :

Agir auprès des personnes et des familles fragilisées par l'âge, l'état de santé, la perte d'un emploi, l'exclusion, les discriminations afin qu'elles préservent ou retrouvent leur autonomie.

Gammes, c'est une organisation efficiente, associant la solidarité collective et la générosité individuelle.

Elle est structurée **en 4 pôles d'activité** :

Aide et Soins
à Domicile

Accueil
en Urgence,
Insertion,
Hébergement,
Logement

Insertion par
l'Activité
Economique
et l'Emploi

Animation
de la
Vie Sociale



Gammes, c'est une stratégie de développement clairement assumée, fondée **sur 4 piliers** :

La volonté de rester fidèle à des **valeurs humanistes** ancrées dans une longue histoire.

La volonté d'agir dans tous les domaines où nous nous sentons capables de **comprendre la demande sociale et de contribuer à y répondre.**

La volonté d'**associer salariés, bénévoles et personnes accompagnées** afin d'additionner leurs capacités d'écoute et d'action.

La volonté d'**entretenir une relation confiante et équilibrée avec les pouvoirs publics sans pour autant compromettre notre capacité d'indignation et d'innovation.**

Gammes, c'est enfin une communauté de femmes et d'hommes

qui adhèrent à ce projet associatif, et apportent, quelle que soit la place qu'ils y occupent, le meilleur d'eux-mêmes.



Les membres de Gammes : adhérents, bénévoles, salariés et personnes accompagnées, ont, ensemble, fait de **Gammes depuis 1946 un initiateur et un acteur reconnu des politiques publiques de solidarité.**



Pour mettre en œuvre son projet associatif et assurer ses délégations de service public qui lui sont confiées, l'association Gammes dispose de l'organisation suivante :



Une gouvernance

Le conseil d'administration **définit les orientations associatives et les actions de services aux personnes** tout en étant garant de leur mise en œuvre.

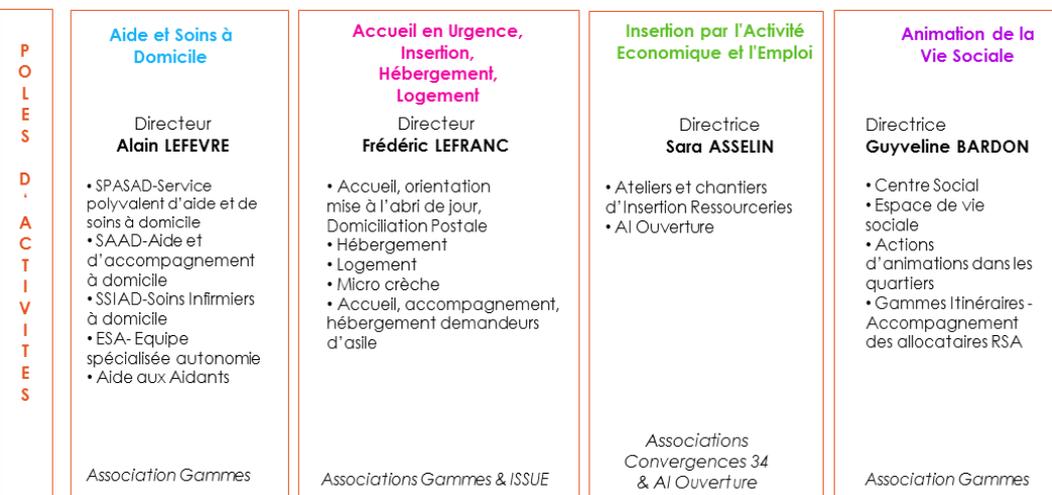
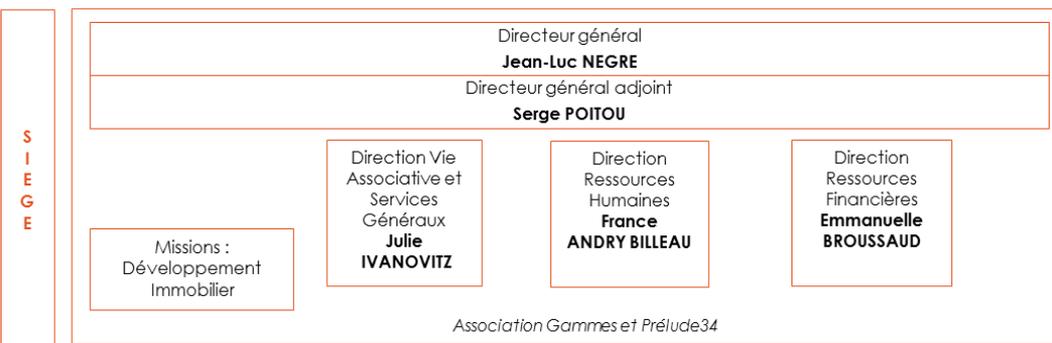
Le pilotage politique et la vie statutaire sont **animés par des administrateurs bénévoles**.

G O U V E R N A N C E	Assemblée Générale : 414 adhérents au 31/12/2022	
	Conseil d'administration (23 sièges pourvus sur 25) et membres du Bureau	
	<u>Membres du bureau :</u>	
	Alain BIENVENUE	Vice-Président et délégué au pôle Aide et soins à domicile
	Bernard BRABET	Administrateur délégué au Centre de santé
	Christian CLUZEAU	Administrateur délégué au système informatique et d'information
	Daniel CONSTANTIN	Président d'honneur; délégué à l'immobilier
	Wahid DAHMOUNE	Administrateur à l'immobilier
	Noé DE BONNAVENTURE	Administrateur déléguée au pôle Insertion par l'activité économique et l'emploi
	Yves GASSOT	Président de Gammes, ISSUE et Prélude 34
	Yves LE BARS	Administrateur délégué à l'animation de la réflexion prospective sur l'insertion des allocataires du RSA
	Doan Trung LUU	Administrateur délégué au pôle Animation de la Vie Sociale
	Marie MEUNIER-POLGE	Administratrice déléguée au pôle Aide et soins à domicile
	Laure PERON	Trésorière
	Michel PIEYRE	Administrateur délégué au pôle Insertion par l'activité économique et l'emploi, Président de Convergences 34
Séverin POUTREL	Administrateur délégué à la lutte contre la précarité énergétique	
Alain ROTA	Secrétaire Général et Administrateur délégué au pôle Animation de la Vie Sociale	
Philippe VAGNER	Administrateur délégué au développement des actions de la santé	
Delphine VALLADE	Administratrice déléguée aux relations avec l'enseignement supérieur et à la communication	
Dudley WHENHAM	Administrateur délégué au pôle Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement et à l'animation du réseau des bénévoles	
<u>Autres administrateurs :</u> Franck CABAS, Jean-Marc CHARDON, Claire MOURAD PECHAYRE, Serge RASPAUD <i>désigné par l'AFEP (Président de l'AFEP)</i> , Marion, RIBOU, Pierre RIBSTEIN <i>désigné par l'AFEP</i> .		



Un Siège et 4 pôles d'activité

Gammes met en œuvre son projet associatif par la **gestion d'établissements et de services sociaux, médico-sociaux, d'insertion et d'animation de la vie sociale, sous la responsabilité du directeur général, Jean-Luc NEGRE, secondé par le directeur général adjoint, Serge POITOU.**



QUELQUES TEMPS FORTS 2022

20 01 2022 | La Nuit de la Solidarité



Des salariés et bénévoles de Gammes ont participé, à la Nuit de la Solidarité, l'objectif était de sillonner les rues de Montpellier pour aller à la rencontre des personnes en situation de rue afin de les recenser et leur proposer de répondre à un questionnaire afin de comprendre leur situation et leurs besoins.

Photo : bénévoles et salariés ont pu échanger avec Monsieur le Maire.

15 02 Mise en ligne du nouveau site internet de Gammes

Le site de Gammes a connu une refonte totale.



gammes.org

03 22 Solidarité avec les réfugiés Ukrainiens arrivés dans l'Hérault



Crédit photo-Midi Libre



Mobilisation des équipes des dispositifs d'hébergement d'urgence de Gammes pour

orienter les personnes hébergées provisoirement vers des solutions d'hébergements, en assurant la gestion administrative avec les hébergeurs et en accompagnant les personnes sur leur nouveau lieu de vie.

13 04 1ère soirée Care



La 1ère soirée care lancée par le pôle aide et soins de l'association Gammes, une belle réussite qui a permis des échanges constructifs avec les différents partenaires du pôle !

14 03 L'Hospitalet Saint-Charles nouveau lieu d'hébergements pour le dispositif d'Hébergement d'Urgence des Familles (DEF)



20 06 Rencontre des membres de Gammes à l'occasion de l'Assemblée Générale

Depuis 2 ans cet événement, essentiel dans la vie d'une association et de ses membres, n'avait pu se réaliser en présentiel.



11 09 Gammes à l'Antigone des associations

L'association était présente à ce rendez-vous annuel parmi les acteurs associatifs montpelliérains, le grand public, les élus et les collectivités.



C'est avec beaucoup d'enthousiasme que les animateurs du stand, bénévoles et salariés, ont fait connaître les actions de Gammes et ont pu renseigner également des personnes qui souhaitent apporter leur soutien en donnant de leur temps.

13 09 Portes ouvertes du Centre social « Mille et une Familles »



Comme chaque année, pour la rentrée, le **centre social Mille et une familles** a ouvert grand ses portes pour présenter ses activités destinées aux habitants adultes

et aux familles du quartier autour de la connaissance, la culture, la langue, l'accès aux droits, la parentalité et l'épanouissement.

19 09 au 21 10 Mon Appart Eco

En partenariat avec ACM Habitat, plusieurs associations, ont sensibilisé le public : des déchets au réemploi, aux économies d'eau et d'énergie, au compostage et aux risques d'accidents domestiques au travers de la visite **d'un vrai appartement, entièrement aménagé par les ateliers d'insertion et les Ressources de Gammes.**



Mon Appart' Eco informe et sensibilise aux éco gestes. (©CN / Métropolitain)

Mon Appart' Eco 100% réemploi entièrement équipé en mobilier et accessoires issus des Ressources de Gammes !

10 2022 Octobre rose à Gammes



Des actions de prévention des cancers féminins au moyen d'information et de sensibilisation ont été proposées tout au long du mois d'octobre aux équipes de Gammes.

25-26 11 Marché de Noël des ACI et Ressources de Gammes

Le Marché de Noël durable et solidaire, préparé et animé par les équipes des **Ateliers et Chantiers d'Insertion-Ressourceries** de Gammes s'est déroulé à la Ressourcerie La Gaminerie, dans une ambiance conviviale et festive .



1 584.kg d'objets qui auront une seconde vie !

376 passages en caisse

DES OBJETS ET DES CRÉATIONS EN RÉEMPLOI POUR LES FÊTES

UN DÉFILÉ DE MODE 100% CRÉATIONS ORIGINALES

11 12 Le Marché de Léon

Un événement porté par le **centre social Mille et une familles** de Gammes, **fédérant des associations du quartier Gambetta-Figuerolles, qui a mobilisé plus de 280 personnes.**



Le marché de Léon

Pour les grands et les petits !!

FABRICATION DE DÉCORATION POUR LES FÊTES

ATELIERS

Gammes agit auprès de plus de 14 000 personnes accueillies et accompagnées, fragilisées par l'âge, l'état de santé, la perte d'un emploi, l'exclusion, les discriminations afin qu'elles préservent ou retrouvent leur autonomie.



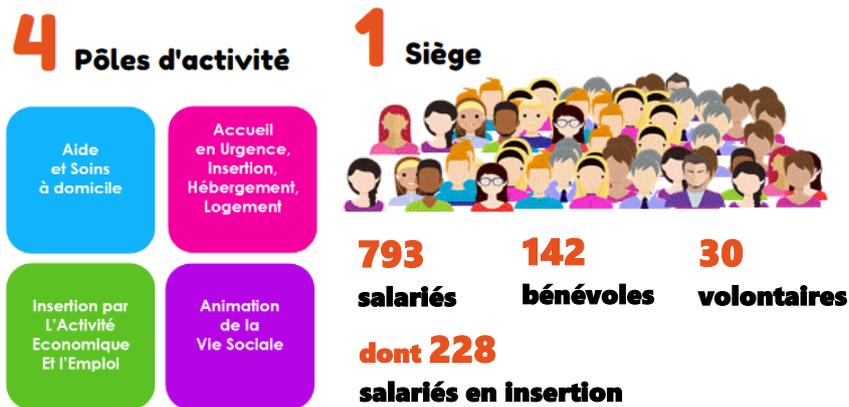
**+ 14 000 personnes
accueillies et accompagnées**

“ *Tout faire pour ne
laisser personne au
bord du chemin ..* ”

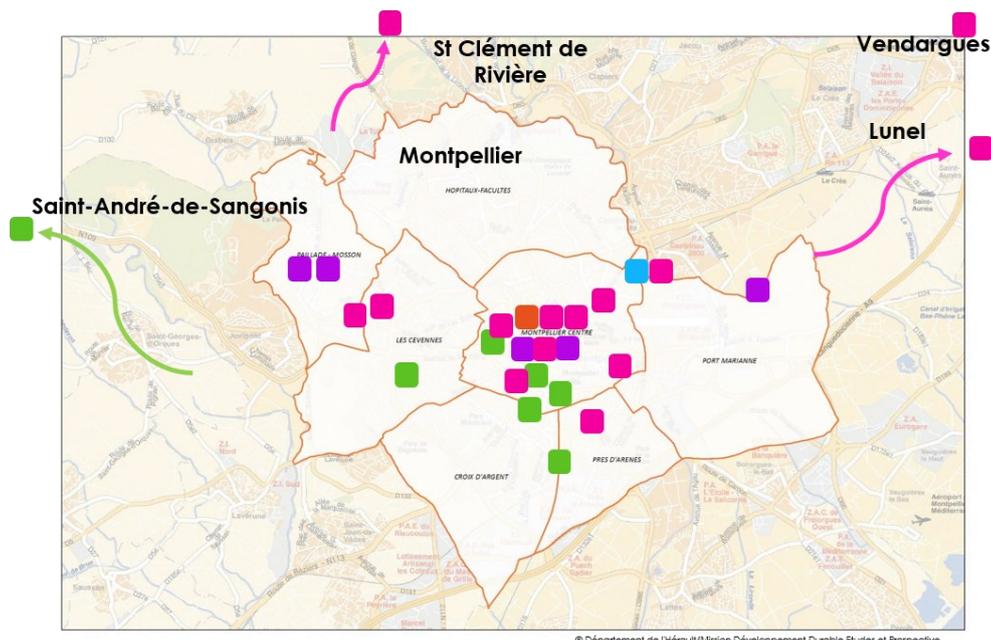
Pour **ACCOMPAGNER**

les personnes en situation de fragilité, tout au long de l'année, des femmes et des hommes mettent en œuvre le projet de Gammes

Les forces vives et les moyens de l'association au 31 12 2022



Son territoire d'intervention



PRÉSENTATION DES ACTIVITÉS



Ce pôle propose un service d'aide et de soins infirmiers au domicile

POUR QUI ?



Aide
et Soins
à domicile

► Pour les personnes âgées et/ou les personnes en situation de handicap, une maladie chronique et leur entourage

NOUS PROPOSONS

Permettre le maintien à domicile des personnes en situation de fragilité liée à l'âge, à la maladie et/ou au handicap en favorisant leur autonomie et en les accompagnant dans leur parcours de Santé

Un accompagnement global, individualisé et personnalisé selon les besoins de la personne et de son aidant

- Soins d'hygiène et de confort (toilette, douche, ..)
- Soins infirmiers
- Soins de prévention et de surveillance
- Entretien du logement
- Courses et préparation de repas
- Prévention de la perte d'autonomie
- Aide à la personne
- Gardes de nuit
- Aide au retour d'hospitalisation
- Soins palliatifs

De favoriser l'autonomie et le maintien à domicile des personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer ou de troubles apparentés et apporter un soutien aux aidants

- Améliorer l'autonomie dans les actes quotidiens
- Renforcer l'estime de soi
- Réduire l'avancée de la maladie
- Maintenir ou développer les capacités sensorielles motrices ou cognitives
- Améliorer la relation aidant/aidé
- Conseils pour adapter le domicile

Une aide, un soutien aux aidants

- Un lieu d'écoute et d'échange pour les aidants (personnes qui accompagnent une personne malade, âgée ou handicapée)
- Un temps de répit à domicile pour soulager les aidants de personnes dépendantes, handicapées ou souffrantes
- Permettre au proche aidant de prendre du temps pour lui

La télé-médecine

- Des téléconsultations réalisées à l'aide du matériel connecté à domicile avec une infirmière référente



Pour l'aide à domicile : Nous avons des conventions avec les mutuelles, les caisses de retraite, la CPAM, le Conseil Départemental de l'Hérault pour : l'APA, la PCH, l'aide sociale, l'ARDH, les soins palliatifs, l'aide aux aidants.

NOUS GÉRONS ET ANIMONS

Un **SAAD** : Service d'Aide et d'Accompagnement à Domicile avec des auxiliaires de vie sociale, aides à domicile

Capacité d'accueil de **150 000 heures**

Un **SSIAD** : Service de Soins Infirmiers à Domicile avec des infirmiers et aide soignants

Capacité d'accueil de **180 places pour personnes âgées / 40 places** pour personnes handicapées et **10 places** pour les personnes présentant des troubles cognitifs.

Un **SPASAD** : Il assure et coordonne, à la fois, les prestations d'aide (SAAD) et de soins (SSIAD) à domicile

Une **équipe de professionnels pluridisciplinaires**

- Aides à domicile
- Auxiliaires de vie
- Infirmier(e)s
- Aides-soignant(e)s
- Ergothérapeute
- Diététicienne
- Psychologues
- Assistant(e)s de soins en gérontologie
- Care managers
- Agents et cadres administratifs

Une **équipe spécialisée Autonomie (ESA)** avec ergothérapeute et assistant de soins en gérontologie

Le **Café des aidants® de Montpellier** : Aide aux aidants avec psychologues et professionnels de santé



Le **Relayage** : Répit proposé aux aidants, avec des relayeurs, une psychologue et une coordinatrice

Le **coaching** : Des séances individuelles gratuites d'accompagnement et de soutien proposées

Actions réalisées avec le soutien de



ACCOMPAGNER

Aide et Soins à domicile

à leur domicile et dans leur quotidien, les personnes âgées et/ou les personnes présentant un handicap ou une maladie chronique et leur entourage.

Chiffres clés

1 164 personnes ont été prises en charge par nos services

Nos forces vives

268 salariés
au 31 12 2022

6 bénévoles

22 volontaires
en service civique via Unicité

L'AIDE A DOMICILE

892 personnes accompagnées pour l'aide à domicile

-1,66 % par rapport à 2021



155 255 heures réalisées : +7% par rapport à 2021



Café des aidants® à Montpellier

25 Cafés des aidants réalisés sur l'année dont **7** externalisés.



Le relayage

58 relayages réalisés auprès de **27** bénéficiaires
1 277 heures de relayage

LE SOIN A DOMICILE

272 personnes accompagnées pour les soins à domicile

-6 % par rapport à 2021



ESA : Equipe Spécialisée Autonomie

97 personnes suivies sur 734 séances



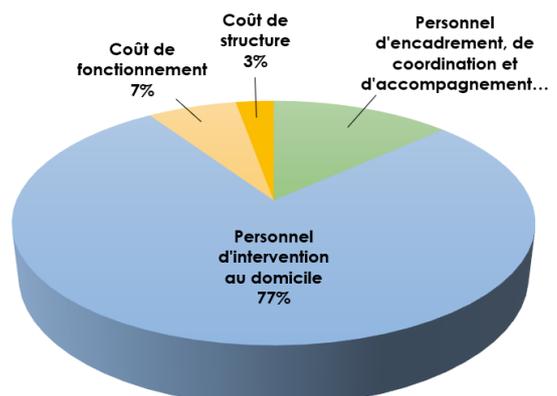
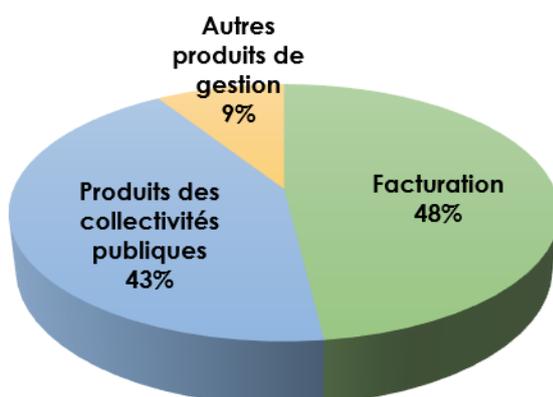
80 personnes sorties dont **35** pour cause de décès, entrée en EHPAD .

> En 2021 : **108 sorties** dont 51 % pour décès-déménagement-Entrée en EPHAD)

Le **GMP** (GIR moyen pondéré) est de **567**

Budget du pôle Aide et Soins à domicile

Budget : **8 896 136 €**



PRÉSENTATION DES ACTIVITÉS



Ce pôle propose des solutions d'accueil de jour, d'orientation, d'accompagnement, d'hébergement en urgence ou en stabilisation, de logement

POUR QUI ?



Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement

► Pour toute personne ou famille sans solution personnelle de logement, en situation de précarité

NOUS PROPOSONS

D'accueillir, d'orienter et accompagner

- Accueillir, mise à l'abri de jour, informer et orienter les personnes en difficulté et proposer des solutions pour répondre à l'urgence sociale et favoriser l'insertion
- Accompagnement social et administratif des demandeurs d'asile en vue de l'obtention de la demande d'asile, suivi de la procédure et orientation.

D'héberger

- Assurer en urgence, à toute personne en détresse, un hébergement et une aide à l'accès aux droits sociaux
- Définir et mettre en œuvre un projet d'insertion visant à rendre la personne autonome, à lui permettre d'accéder à ses droits et à s'installer durablement dans un logement décent et indépendant.



De loger

- Proposer « un chez soi » aux personnes et aux familles à revenu modeste, en situation de mobilité et de vulnérabilité
- Accompagner pour favoriser l'accès et le maintien dans le logement pour les personnes pouvant vivre seules dans un logement indépendant.

NOUS GÉRONS ET ANIMONS

- 1 service d'accueil et de mise à l'abri de jour : petits déjeuners, douches, vestiaires d'urgence, laverie, bagagerie
- 1 services de domiciliation postale (DP) pour les personnes sans logement et les demandeurs d'asile
- 1 service d'accueil et d'orientation (SAO)
- 1 service référents uniques RSA
- 1 service d'hébergement d'urgence / 43 logements, 5 chambres, 156 places
- 1 service Hébergement d'urgence des familles (DEF) / 75 places
- 1 service de gestion des places d'urgence du 115 pour les personnes sans abri, et orientation et accompagnement des résidents / 229 chambres, 777 places
- 2 Centres Provisoires Hébergement d'Urgence (CPHU) / 155 chambres, 160 places
- 1 service d'Hébergement d'Urgence des demandeurs d'asile (HUDA) / 120 logements, 626 places
- 1 Hôtel social avec 53 chambres et 1 logement / 98 places
- 1 Centre d'Hébergement de Réinsertion Sociale (CHRS) / 40 logements, 72 places
- 1 Centre d'Accueil des Demandeurs d'Asile (CADA) / 145 places
- 1 service d'appartements relais / 109 logements, 282 places
- 3 Résidences sociales / 137 logements, 172 places
- 1 Pension de famille / 18 logements, 25 places
- 1 service de sous-location à vocation bail glissant / 45 logements
- 1 service d'intermédiation Locative (IML) / 35 logements
- 1 service d'Accompagnement Social lié au Logement (ASLL)
- 1 Micro-crèche / 10 places
- 1 Service Logement d'Abord / 12 logements

Actions réalisées avec le soutien de :



Cofinancé par l'Union européenne



Projet « Plateforme de premier accueil accompagnement demandeurs d'asile cofinancé par le Fonds Asile Migration et Intégration. de et des »



ACCOMPAGNER

toute personne ou famille et sans solution personnelle de logement, en situation de précarité.

Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement

Chiffres clés

+ 6 100 personnes accueillies, orientées et accompagnées

Nos forces vives

181 salariés au 31/12/2022

37 bénévoles

ACCUEILLIR, ORIENTER ET ACCOMPAGNER

2 305 personnes accueillies contre 2 514 en 2021

→ dont **1 510** personnes sans domicile

→ dont **891** personnes sans ressource

> dont **949** personnes ont bénéficié d'un accompagnement social



8 700 passages (14 546 en 2021)

10 995 interventions sociales réalisées (10 934 en 2021)

76 532 passages aux petits déjeuners soit **260 passages/matin** (64 254 en 2021)

17 176 douches à l'espace hygiène (14 406 en 2021)

1 765 personnes ont reçu des vêtements (12 024 en 2021)



1 401 personnes ont bénéficié d'une domiciliation postale (2 099 en 2021)



9 524 passages, soit **38 passages/jour** (10 930 en 2021)



27 833 courriers reçus
14 935 courriers distribués

869 domiciliations postales actives au 31/12/2022 (707 en 2021)

Premier accueil auprès des jeunes âgés de 18 à 25 ans : Fonds d'Aide aux Jeunes de Montpellier

60 jeunes accueillis

- 24 sont à la rue
- 25 dans un hébergement précaire
- 11 sont sans ressource

36 sorties

- 27 en hébergement social
- 6 en formation
- 3 en CDD

Accueil de jour hivernal salle Jacques 1er d'Aragon

7 802 personnes reçues du 20/01/2022 au 31/04/2022 (fin de la trêve hivernale) dont **1 506** femmes

2 357 allocataires du Revenu Solidarité Active accompagnés sur l'année (dont 24 % des personnes sont sans résidence stable).

27 % femmes
73 % hommes

948 personnes entrées

843 personnes sorties du dispositif dont **26 %** vers l'emploi - formation

Centre d'accueil des demandeurs d'asile



136 personnes au 31/12/2022



41 demandeurs d'asile ont obtenu le statut de réfugié

53 ont été déboutés



ACCOMPAGNER

toute personne ou famille et sans solution personnelle de logement, en situation de précarité.

Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement

Chiffres clés

3 690 personnes ont été hébergées

Nos forces vives

181 salariés au 31 12 2022

37 bénévoles

HÉBERGER, LOGER

► Tous publics

3 690 personnes hébergées de janvier à décembre 2022 (3 077 en 2021)

1 365 adultes
789 enfants

Soit **1 066** ménages

1 156 adultes sont sortis des dispositifs

► dont **22 %** vers un logement autonome



2 570 places (2 566 en 2021)

991 unités de vie (1 006 en 2021)

584 appartements

398 chambres



239 609 nuitées d'hôtel (256 968 en 2021)



Gestion Locative

4 823 interventions de réparation effectuées, dont :

610 sur les appartements - relais (Les Escapes Du Logement)

505 sur Hôtel social (Les 4 Vents)

335 sur le Centre d'Hébergement d'Urgence (Rives du Lez)

24,49% sont des interventions de plomberie

Micro-crèche La Marelle

10 places



23 enfants accueillis

18 203 heures en présence réelle

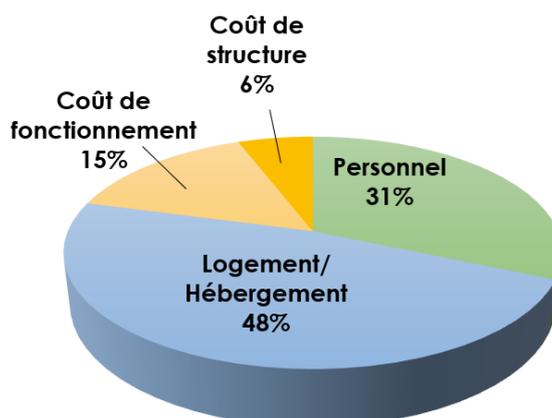
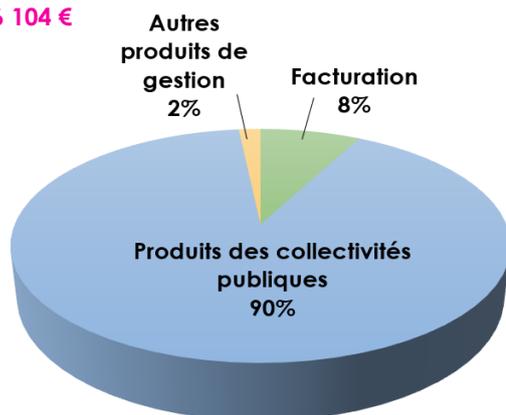


22 enfants accueillis dont la famille est accompagnée par Gammes

19 301 heures facturées

Budget du pôle Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement

Budget : **22 596 104 €**



PRÉSENTATION DES ACTIVITÉS



Ce pôle propose une insertion par l'activité économique au moyen de différents dispositifs conventionnés

POUR QUI ?



Insertion par l'Activité Economique et l'Emploi

► Pour toute personne sans emploi rencontrant des difficultés sociales et professionnelles particulières

NOUS PROPOSONS

- L'accueil, l'emploi en CDDI (Contrat à Durée Déterminée d'Insertion)
- L'accompagnement social et professionnel
- L'encadrement technique sur le poste de travail
- Des biens d'équipement et des services d'utilité sociale et environnementale accessibles à tous et à moindre coût
- Des actions de sensibilisation à la réduction des déchets, aux gestes éco-citoyens

- L'accueil
- La mise à disposition de personnel à titre onéreux auprès de particuliers et de professionnels
- L'accompagnement social et professionnel

L'A.I. Ouverture est l'employeur et se charge de toutes les démarches administratives :

- Pas de frais de dossier, ni d'abonnement
- Une simple facture mensuelle
- Réduction ou crédit d'impôt à 50 % pour les particuliers



- Favoriser l'accès à une première expérience professionnelle ou la reprise d'une activité professionnelle
- Un accompagnement socio-professionnel pour permettre à la personne de définir et mettre en œuvre un projet professionnel cohérent par rapport à la réalité du marché de l'emploi

Actions réalisées avec le soutien de :



Cofinancé par l'Union européenne

NOUS GÉRONS ET ANIMONS

Des ateliers et chantiers d'insertion :

- Ressourceries (collecte, valorisation, vente de meubles, appareils électroménagers, vêtements et sensibilisation à la réduction des déchets)
- Transport et déménagement social
- Rénovation du bâtiment
- Menuiserie d'ameublement
- Repassage, retouche, confection

Répartis sur 6 sites :

- ERCA Initiatives
- La Boutique des Ateliers
- ARTEX
- Interlude
- La Gaminerie
- Ressourcerie Cœur d'Hérault

Une Association Intermédiaire « OUVERTURE » :

Service aux particuliers à domicile :

- Ménage et repassage, livraison de courses
- Bricolage, maintenance, jardinage, aide aux déménagements
- Garde d'enfants de + de 3 ans, soutien scolaire, accompagnement des enfants dans leurs déplacements
- Surveillance temporaire du domicile

Service aux associations, collectivités et entreprises :

- Nettoyage des locaux, manutention et bricolage, entretien des espaces verts (Taille, tonte, débroussaillage),
- Restauration et hôtellerie (Service en salle, cuisine et plonge)
- Travaux administratifs (Secrétariat, archivage et accueil)
- Tri et collecte des déchets, service lingerie
- Entretien des locaux en milieu hospitalier
- Gardiennage et veille de nuit

Une action de Mobilisation vers l'Emploi (AME) - « Réalise »

- Un accompagnement des personnes à la recherche d'un emploi ou de formations (ateliers autour du projet des personnes, estime de soi) et les techniques pour trouver un emploi (formation, présenter son CV, préparer un entretien,..).

ACCOMPAGNER

dans l'emploi toute personne éloignée de l'emploi afin de faciliter son insertion sociale et professionnelle.



Chiffres clés

1 051 personnes accompagnées par les dispositifs de ce pôle

Nos forces vives

246 salariés
1 bénévole
au 31 12 2022



83 % de sorties dites « dynamiques » (accès logement, prise en charge santé,..) (88 % en 2021)

Portrait d'une salariée

Prénom: Catherine
Age : 61 ans
Poste : Repasseuse
Situation familiale : Divorcée
Nombre d'enfants à charge : 0
Durée d'inactivité : 5 ans
Niveau scolaire/qualification : Niveau CAP



49 % (contre 54,5 % en 2021) ont accédé à un emploi/ formation qualifiante, formation diplômante (Contrat à Durée Déterminée, Contrat à Durée Indéterminée, ou emplois aidés).

” Quelques mots de Catherine

« Avant, j'étais au RSA et je vivais avec peu de choses. Depuis j'ai rebondi, j'ai appris à repasser, faire du pliage, faire des paquets et je suis très contente de venir travailler le matin. »

L'INSERTION PROFESSIONNELLE

ATELIERS ET CHANTIERS D'INSERTION - RESSOURCERIES

416 personnes éloignées de l'emploi accompagnées (371 en 2021)
dont **65 %** d'allocataires du RSA
dont **27 %** ont + de 50 ans en constante augmentation depuis 4 ans

906 actions réalisées au cours du passage en chantier d'insertion (stage, formation, emploi complémentaire) (797 en 2021)

RÉALISE : AME Du 01/01/22 au 30/04/2022

491 personnes accompagnées dans l'année

309 sorties → dont **28 %** en insertion durable et **72 %** en mise en parcours professionnel

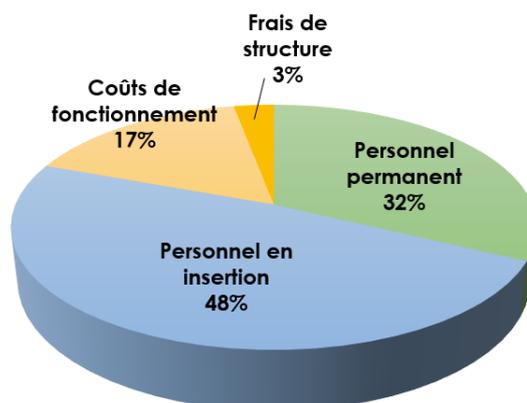
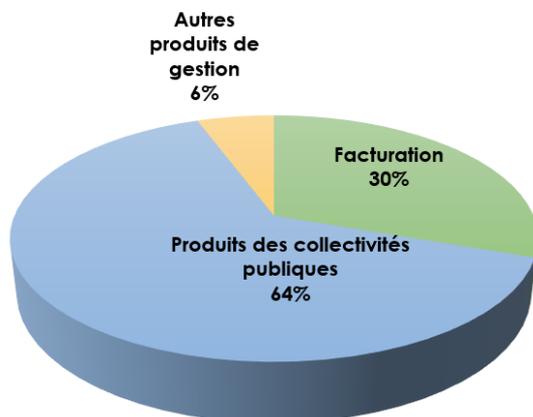
AI OUVERTURE

144 personnes employées, (137 en 2021) mises à disposition dont 100 femmes

93 salariés sortis, soit **82% de placements à l'emploi et à la formation** (58,5 % en 2021)
→ Dont **37 %** emploi durable (22% en 2020)

Budget du pôle Insertion par l'Activité Economique et l'Emploi

Budget : 5 490 772 €



ACCOMPAGNER

dans l'emploi toute personne éloignée de l'emploi afin de faciliter son insertion sociale et professionnelle.



Chiffres clés



L'ACTIVITÉ

ATELIERS ET CHANTIERS D'INSERTION - RESSOURCERIES

➔ **840 067 € de production +15 %**
Vente et prestations (727 374 € en 2021)

13 tonnes de jouets, jeux de société, livres
> dont **33 % de réemploi**



450 tonnes collectées de mobilier, vaisselle

68 tonnes de textile traité

3 tonnes de puériculture collectées > dont **63 % de réemploi**

Repassage

12 tonnes de textile repassé
+ de 10 000 chemises repassées



Menuiserie

938 commandes sur-mesure dont **609** commandes « Bois d'essence et de sens »



Vente

Panier moyen : 9,32 €
(9,50 € en 2021)



Rénovation

23 chantiers réalisés
(57 en 2021)

Transport

795 interventions réalisées (collectes, livraisons, déménagements sociaux) (939 en 2021)

AI OUVERTURE

➔ **826 049 € de chiffre d'affaires**
(1 142 181 € en 2021)

Mises à dispositions

39 049 heures
-29% (55 186 en 2021)

➔ **347** clients
(239 en 2021)

75 % Entreprises, collectivités et associations dont **Gammes** (30% contre 49 % en 2021)

25 % Particuliers



PRÉSENTATION DES ACTIVITÉS



Ce pôle développe et propose des actions de proximité, sociales, culturelles, de loisirs, ouvertes à tous dans 3 quartiers de la ville de Montpellier.

Il propose également une action d'insertion conventionnée pour des bénéficiaires du RSA.



POUR QUI ?

- ▶ Pour les habitants des quartiers Gambetta-Clemenceau, Paillade, Millénaire-Pompignane, Vert-Bois
- ▶ Pour des bénéficiaires du Revenu de Solidarité Active (RSA) nécessitant un accompagnement social global.

NOUS PROPOSONS

▶ D'accompagner les familles et renforcer le potentiel éducatif des parents

Groupe de paroles, réunions thématiques
Accompagnement scolaire (du CP à la terminale), sorties et activités familiales
Accompagnement individuel
Aide et entraide entre les familles

▶ De contribuer à l'insertion, la remobilisation sociale, l'accès aux droits

Soutien à la demande de naturalisation
Point info famille
Ateliers autour du numérique (ordinateur, tablette, téléphone)
Ateliers de Français Langue d'Intégration
Ateliers de redynamisation sociale

▶ L'épanouissement, l'accès à la culture, le lien social

Ateliers : Arts plastiques, couture, cuisine, jardin
Organisation de sorties culturelles
Café forum
Repas partagé

▶ De développer le partenariat et la vie associative dans les quartiers

Mise à disposition de locaux à des associations et communication sur leurs activités Développement de la Vie associative
Co construction de projets, création d'évènements, proposition d'animations lors des fêtes de quartiers

▶ D'accompagner les allocataires du RSA en Contrat d'Engagement Réciproque

Accès aux droits, soutien administratif
Implication dans des projets, création de lien social, découverte de l'environnement social et culturel

NOUS GÉRONS ET ANIMONS

Un centre social « Mille et une familles » (Gambetta)

Un Espace de Vie Sociale « Mille et un parages » (Paillade)

Un Espace de Vie Sociale Vert-Bois

Ils contribuent tous 3 à développer des initiatives qui répondent aux besoins et attentes des habitants des quartiers et permettent de développer et de renforcer les solidarités

Des actions sociales :

Dans le Centre social de la CAF (Paillade), dans 1 Maisons pour Tous et 1 école (Millénaire)

Co-animation et appui administratif du réseau Rapsol3M

Imagin'Air : Une action d'insertion « AOP » (Appui Objectif Projet) : (jusqu'au 30/04/2022)

- Entretiens individuels pour le suivi du parcours de la personne, et l'accès aux droits
- Ateliers d'expression orale, écrite, plastique
- Ateliers et sorties à caractère social autour de la mobilité, l'insertion professionnelle

Gammes Itinéraires : A partir du 01/05/2022 : Fusion entre Imagin'Air et Réalise - Accompagnement intégré des allocataires du RSA

SUIVRE NOS ACTIVITÉS SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX :

[Centre social Mille et une familles de Gammes à Montpellier](#)



[Espace de Vie Sociale Gammes-Alisé](#)

[Espace de Vie Sociale Vert-Bois](#)

[Gammes-Alisé Millénaire Pompignane](#)

Actions réalisées avec le soutien de :



ACCOMPAGNER

toute personne ou famille dans une dynamique de mobilisation et de participation à l'animation de son quartier dans la création du lien social, la citoyenneté de proximité et l'expression collective.

Animation
De la
Vie Sociale

Chiffres clés

1 597

personnes participantes aux activités et allocataires du RSA

Nos forces vives

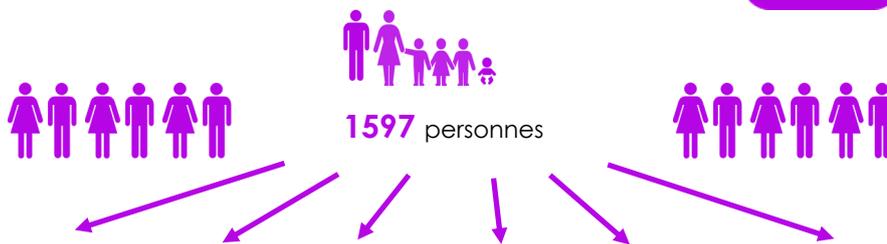


19 au 31/12/2022

salariés

72 bénévoles

8 volontaires



132

Centre social
« Mille et une familles »

175

Mosson,
Espace de
Vie Sociale
« Mille et un partages »

144

Millénaire
Pompignane

62 Espace
de Vie So-
ciale
Vert-Bois

532

passages au
Point info
familles
Mosson,
Centre social
CAF

287

Allocataires
du RSA
Imagin'Air
du 01/01/22
au 30/04/2022

265

du 01/05/22
au
31/12/2022



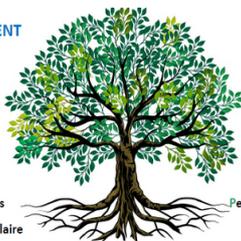
231 adultes en ateliers de Français Langue d'Intégration (FLI)

ÉPANOUISSEMENT

Randonnée
Couture
Cuisine
Fête

FAMILLES

Groupes de paroles
Accompagnement scolaire
Petite enfance



CULTURE

Rencontre
Création
Spectacles

ACCÈS AU DROIT

Permanence Informatique
Point d'Information
Ateliers de langue française



247 jeunes en accompagnement scolaire

79 activités vacances sur 4 sites (EVS Paillade, Gambetta, Millénaire-Pompignane, Vert-Bois)



Prêt de locaux à **17** associations (11 en 2021)

- Vous habitez ou fréquentez le quartier ?
- Vous voulez pratiquer une activité régulière ou ponctuelle ?
- Vous désirez partager un savoir faire ?

RENCONTRONS NOUS

Découvrez Le Centre Social :

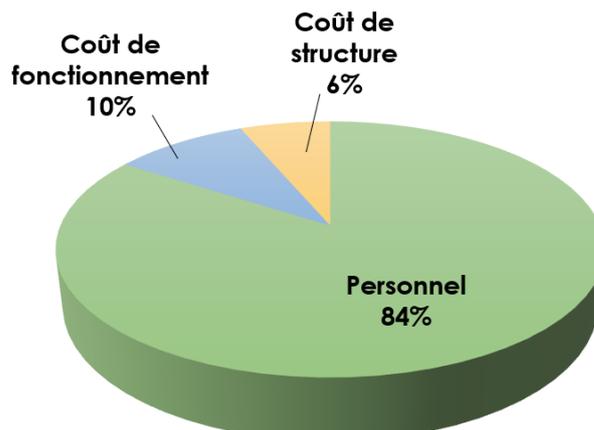
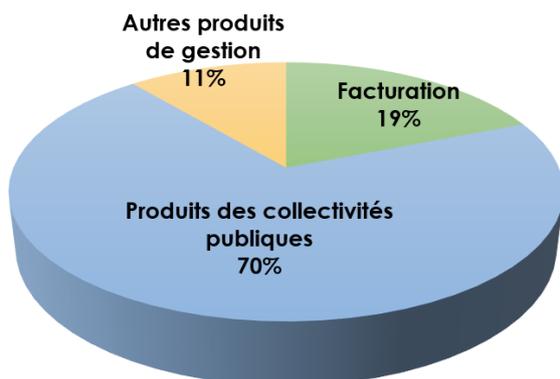
MILLE ET UNE FAMILLES et ses activités



9 ateliers d'épanouissement

Budget du pôle Animation de la Vie Sociale

Budget : 1 037 886 €



Focus sur les actions RSA

RESTRUCTURATION DE CETTE ACTION EN INTERNE À GAMMES POUR LES

ACTIONS RSA portée par le pôle Animation de la Vie sociale

RSA

Revenu de Solidarité Active



Développement d'ateliers pour l'accompagnement vers plus d'autonomie dans le suivi administratif (savoir utiliser les outils informatiques, avoir accès aux sites dématérialisés des administrations, ...).

3 560 personnes accompagnées

par les dispositifs au sein de Gammes

1 357 sorties dont 57% insertion durable

Missions :

• Accueillir les allocataires du RSA et les informer de leurs droits et devoirs

• Co-élaborer un projet d'insertion personnalisé à partir du Contrat d'Engagement Réciproque et du Contrat d'Objectif

Actions d'insertion financées par le CD 34 :
1 069 527 €

Accompagnement Intégré :

Imagin'air et Réalise 617 701 €

RU RSA 419 544 €

Réalise

Du 01/01/22 au 30/04/2022

AME (Action de Mobilisation vers l'Emploi)

491 personnes accompagnées

46% de femmes
54% d'hommes



309 sorties dont :

28% en insertion durable

72% mise en parcours professionnel

Imagin'air

AOP

(Appui Objectif Projet)

287 personnes accompagnées

67% de femmes
33% d'hommes



79 sorties dont :

4% en insertion durable (CDI/CDD)

24% mise en parcours social et professionnel

3% changement de statut (AAH, ARE, retraite)

En mai 2022 : Du 01/05 au 31/12/2022

> Fusion Réalise + Imagin'Air : Gammes Itinéraires -

Accompagnement Intégré



RU RSA

Référents Uniques RSA

2 517 personnes accompagnées



26% de femmes
74% d'hommes

965 sorties du RSA

25% vers emploi / formation

Gammes Itinéraires

265 personnes accompagnées



Septembre 2022 :

> Rattachement des RU RSA au pôle Animation de la Vie Sociale

UN ACCOMPAGNEMENT EN VUE DE L'INSERTION SOCIO-PROFESSIONNELLE DES BÉNÉFICIAIRES DU RSA FAVORISANT LEUR ACCÈS À L'AUTONOMIE ET À LA CITOYENNETÉ.



Présentation des directions ressources du Siège

LE SIÈGE est le siège social de l'association et un établissement de Gammes qui remplit une fonction ressource.

POUR QUI ?

► POUR L'ENSEMBLE DE L'ORGANISATION ASSOCIATIVE

LE SIÈGE, un établissement de Gammes qui remplit une fonction ressource pour l'ensemble de l'organisation associative.

► Un appui opérationnel à l'association dans :

- Sa mission d'intérêt général
- Sa représentation auprès des partenaires et des institutionnels
- L'animation de la vie associative et statutaire
- La définition et la mise en œuvre du projet associatif
- La réalisation d'une réflexion et d'une veille stratégique

► Des réponses aux attentes et aux besoins des établissements et services (qui exercent les fonctions métiers auprès des personnes accompagnées) :

- Mise en œuvre de la stratégie
- Pilotage et coordination d'actions et de projets
- Définition et mise en œuvre de la politique sociale, économique et immobilière
- Définition et pilotage de la politique système d'Information et qualité
- Management de l'équipe des cadres dirigeants de l'association
- Direction des ressources en appui aux établissements
- Développement et mise en œuvre d'outils partagés

Vie Associative & Système d'Information

Secrétariat DG : **268** rendez-vous organisés

→ soit **195** réunions internes et **73** rendez-vous externes

414 adhérents
(488 en 2021) - 15%

dont **142** bénévoles au
31/12/2022



1 Assemblée Générale
4 Conseils d'administration

10 Réunions du Bureau

793 € de cotisations
(730 € en 2021)

17 670,40 € de dons
(1 434,10€ en 2021)

2 missions : Immobilier et développement

Autre action : Animation du groupement IML (Intermédiation Locative)

L'action est mise en œuvre de manière concertée avec **6 autres associations** (Adages, AERS, AIVS, Habitat et Humanisme, Habitat Jeunes, PACT-SOLIHA) dans le cadre du **Groupement IML**.

Gammes, pour le compte du Groupement IML, assure le rôle de mandataire commun, constituant à dynamiser l'animation du Groupement, assurer le dialogue de gestion avec la DDCS et porter la contractualisation pour les **7 associations**.

Actions réalisées avec le soutien de :



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



Chiffres clés

Nos forces vives

38



Salariés au 31 12 2022

Alternance : **4** contrats d'apprentissage

Le Siège est organisé en **3** directions :

Ressources Humaines



Au 31 12 2022

793 salariés dont **228** salariés en insertion ou salariés mis à disposition par l'AI Ouverture



9 500

bulletins de paie établis en 2022 (8 901 en 2021)

Gestion par ce service de **3 000** documents contractuels (2 367 en 2021).



864 formations / **11 622** heures

Sur 864 actions de formation de formation réalisées sur Gammes, **542 collaborateurs différents ont réalisé au moins une action de formation, soit 73% de taux de formation.**



Animation du dialogue social à travers :

5 Comités Sociaux Economiques (CSE)

31 élus CSE

7 délégués syndicaux

4 NAO (Négociation Annuelle Obligatoire)

Ressources Financières



Gestion de **42** budgets d'établissements pour 5 associations

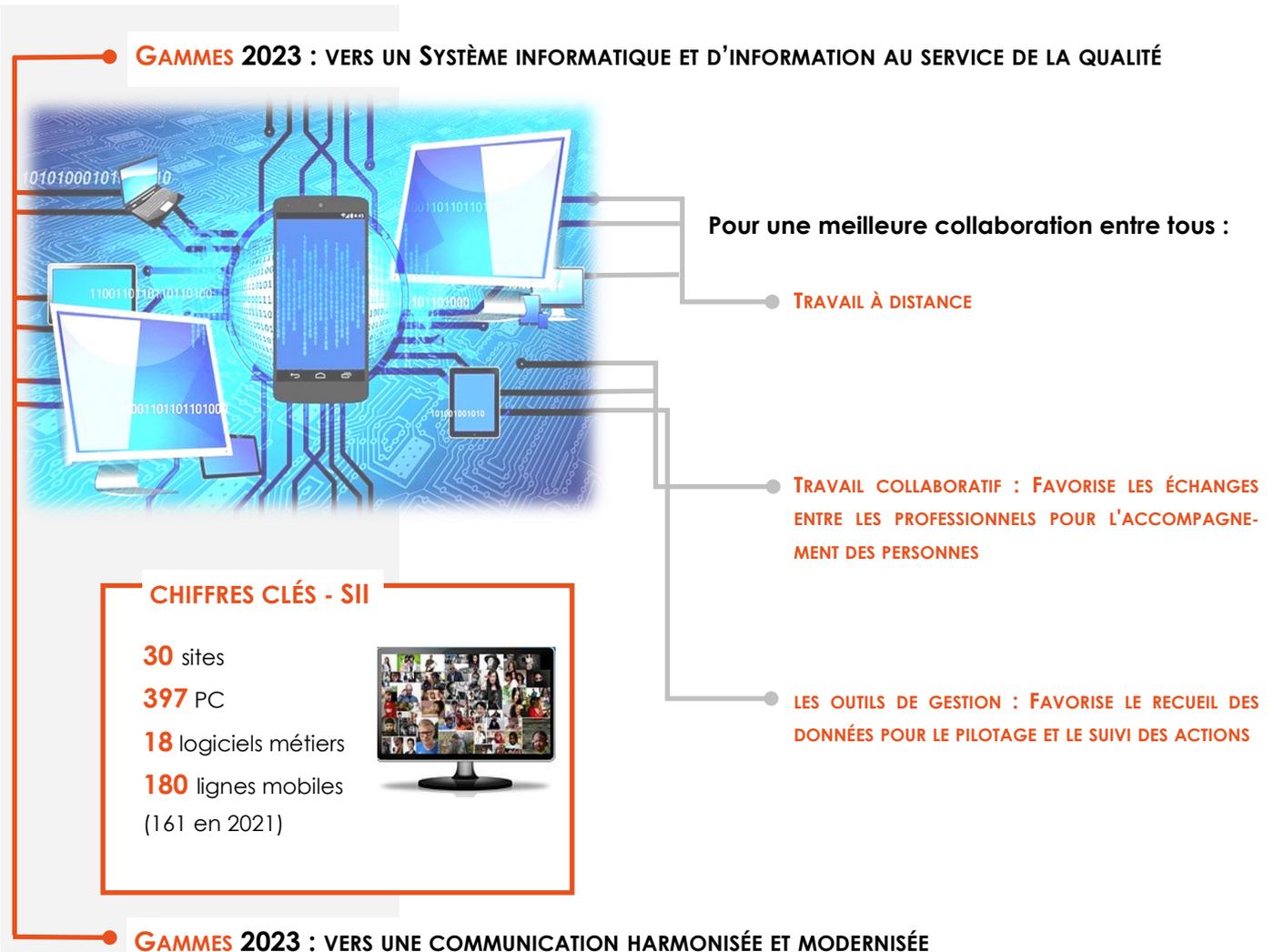


10 comptabilités recouvrant plus de **50** actions opérationnelles

Près de **270** dossiers de demandes de financements



SI : Système d'information - Communication digitale sur les activités



Communication digitale sur les activités de Gammes

Le nouveau site internet de Gammes

Février 2022 : Lancement du nouveau site internet de Gammes suite à un travail de refonte avec tous les pôles et services de Gammes.

Découvrez le nouveau site internet de Gammes : www.gammes.org



Information-Communication

8 lettres d'information par an

> Aux adhérents : 4 « Les Brèves de Gammes »

> Aux salariés : 4 « GammesInfo »

 +600 abonnés à la page LinkedIn de l'association

Le web et les médias sociaux

PRÉSENCE SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX



 [association gammes](https://www.linkedin.com/company/association-gammes)



[Café des aidants](#)

Aide et Soins à Domicile

Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement



[Ressourcerie Artex](#)



[Centre social 1001 familles](#)

Animation de la Vie Sociale

Insertion par l'Activité Economique et l'Emploi



[Ressourcerie Cœur d'Hérault](#)

[Espace de Vie Sociale Gammes-Alisé](#)

[Gammes-Alisé Millénaire Pompignane](#)

[Projet Espace de Vie Sociale Vert-Bois](#)

[Ressourcerie Artex](#)

 [ouverture gammes](#)



Pour améliorer la qualité de nos services et développer de nouvelles actions en réponse à l'évolution des besoins sociaux



PROJETS : PROGRAMMES IMMOBILIERS

Un changement de modèle dans l'offre d'hébergement :

Développement du patrimoine propre par rapport à l'accueil hôtelier.

Millénaire-Marconi 1 (2025)

Le terrain a été cédé en 2020 par l'Etat au bailleur social ACM Habitat qui sera maître d'ouvrage de l'opération de construction, afin de mettre à la disposition de Gammes qui sera gestionnaire.

Projet :

21 unités de vie (équivalent 145 places d'hébergement) :

Relocalisation de l'actuel CADA, également des locaux dédiés à l'accompagnement professionnel socio-éducatif et aux activités conduites par les bénévoles.

65 logements en Résidence Sociale

► En attente de la décision administrative relative au recours engagé contre le permis de construire.



Projet Brueys (2023)



- Résidence sociale de 42 logements

Phase travaux (16 mois) : Démarrage au 1er août 2021
Pose de la première pierre le 02/10/21 en présence de Monsieur le Maire et représentants de l'Etat et du CD 34

- Création d'un centre de santé :

Phase d'études : Un plateau nu de 340 m² à aménager, destiné à des soins médicaux et infirmiers de premier recours.



Centre d'hébergement d'Urgence - RIVES DU LEZ



A la demande de l'Etat, Gammes a ouvert ce centre d'Hébergement de 100 places au 01/04/2020.

Objectifs :

- Palier le déficit de places bénéficiant aux personnes en difficulté de Montpellier
- Pérenniser ce Centre d'Hébergement d'Urgence en diminution des nuitées d'hôtel en acquisition au CNFPT par Gammes.

► La réalisation de ce projet nécessite l'accord de la Ville de Montpellier et l'accès à la programmation de logement social.



Route de Mende

Démolition d'un ancien bâtiment de bureaux du Ministère de l'Agriculture en bordure de la Route de Mende construit sur un terrain en partie inondable de 1 369 m² propriété de l'Etat, afin de construire un immeuble de 43 logements type studios de 20 m² pour 52 places d'hébergements.

► Signature du Contrat de Promotion Immobilière et dépôt du Permis de Construire le 11/07/22. ► Démarrage des travaux 09/2023



Iles Bleues

Travaux de transformation de cet Hôtel Social de 54 places en Résidence Sociale de 38 logements

► Maîtrise d'Ouvrage SFHE, fermeture au 31/12/22 pour livraison de la résidence au 01/01/2024

TRAVAUX SUR PATRIMOINE

Hôtel de l'Hospitalet - Livraison des travaux en mars 2022 (avant installation dispositif DEF) - Création de ventilation, création d'une salle de jeux, changement des sols des chambres et peintures.

GAMMES RECHERCHE PARTENAIRES - OPPORTUNITÉS
en vue d'assurer la production de logement d'insertion.

VEILLE SUR TOUTE OPPORTUNITÉ IMMOBILIÈRE/FONCIÈRE en lien avec des bailleurs privés ou sociaux.

CONTACTEZ L'ASSOCIATION GAMMES :

04 67 92 90 76 - association@gammes.org

Le programme Maîtrise de l'Énergie est une traduction concrète de l'orientation associative de Gammes de lutte contre la précarité énergétique et la maîtrise des consommations

PROGRAMME MAITRISE DE L'ÉNERGIE

LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE

Selon la loi du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement, « est en situation de précarité énergétique une personne qui éprouve dans son logement des difficultés particulières à disposer de la fourniture d'énergie nécessaire à la satisfaction de ses besoins élémentaires en raison de l'inadaptation de ses ressources ou conditions d'habitat ».

La précarité énergétique constitue une forme de « double peine » : les 20 % de ménages les plus pauvres consacrent à l'énergie une part de budget 2,5 fois plus élevée que les 20 % les plus riches (source ADEME).

Lutter contre la précarité énergétique

Comportement : Action de sensibilisation

Équipement : Adapté à l'usage, en bon état, assurer la sobriété énergétique **Bâti** : Améliorer la performance énergétique du bâtiment par des travaux lourds portant sur l'isolation et le système de chauffage

► Budget et financement propres.

En France, sur la base de l'enquête logement de 2013, on estime que 5,8 millions de ménages sont en situation de précarité énergétique.

Un nombre appelé à croître de manière aussi constante et soutenue que le prix des énergies, tant qu'aucun plan national d'envergure ne sera mis en place pour endiguer ce phénomène qui, à l'échelle individuelle comme à l'échelle de la société, s'aggrave assurément s'il n'est pas traité.

Pourquoi Gammes met en place ce programme « Maîtrise de l'énergie » ?

L'association accompagne des personnes qui sont très majoritairement en risque de précarité énergétique du fait de leurs ressources et de leur logement.

Pour qui ?



Pour toutes les parties prenantes de nos actions :

- Les bénéficiaires, les usagers ;
- Les salariés et bénévoles de Gammes.

Afin de mettre en place une meilleure maîtrise des économies d'énergie sur les différents bâtis.

Le programme s'articule autour de 3 axes :

- **Accompagner le changement des comportements** : actions de sensibilisation des bénéficiaires, des professionnels
- **Mettre en place des équipements performants** : adapté à l'usage, en bon état, assurer la sobriété énergétique
- **Améliorer la qualité du bâti** : améliorer la performance énergétique du bâtiment par des travaux lourds portant sur l'isolation et le système de chauffage

Rencontre avec Laurent, économe de flux* au sein de Gammes :

Laurent, pourrais-tu mettre en lumière une action mise en place et qui a été une véritable amélioration ?

« Une des améliorations marquantes est celle mise en place sur le site de la

[pension de famille Saint-Louis](#), avec la remise en fonction de l'installation du chauffage solaire thermique (eau chaude sanitaire, exclusivement fourni par le gaz jusqu'alors) . »

AGIR ENSEMBLE

POUR RÉALISER DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Des premiers gestes simples et immédiats afin de réduire nos consommations et ainsi l'impact de la crise énergétique sur nos activités.

A l'aide d'une caméra thermique, Laurent mesure les performances énergétiques, écarts de température . Ici, en tirant le rideau ajouré, il a été possible de remédier à une sensation de froid qui était inconfortable et ce, sans augmenter le chauffage !



"Il y a une prise en compte de plus en plus importante

de la part des salariés de Gammes sur l'enjeu des économies d'énergie".
Laurent



REMISE EN FONCTION DE L'INSTALLATION DU CHAUFFAGE SOLAIRE THERMIQUE

2021 : 9 jours sans consommation de gaz et ce, avec une panne dans l'été .

2022 : 57 jours sans consommation de gaz

⇒ En 2022, il y a eu 57 jours sans consommation de gaz, soit une économie réalisée de 1 521 €

*Flux (électricité, gaz, eau)

GAMMES 2023

En 2020, Gammes était parvenu à une nouvelle étape de son développement et devait faire face à de nouveaux enjeux (liés à la crise sanitaire, sociale et économique, mais aussi au numérique et à la transition écologique).

Dans ce cadre, **Gammes 2023** permet de les relever **en veillant à rester fidèle à sa raison d'être** :



« **PROMOUVOIR L'AUTONOMIE DES PERSONNES ACCOMPAGNÉES** » .



L'ASSOCIATION ASSURE LA CONTINUITÉ DE SES ACTIVITÉS ET MET EN ŒUVRE SON PLAN PLURIANNUEL **GAMMES 2023**

En 2022, les réalisations

Pôle Aide et Soins A domicile



- Lancement du projet Centre de Santé au sein du bâtiment Le Carrousel
- Partenariat : Gammes/ADOMA/CHU pour améliorer le parcours en santé des personnes accompagnées par ADOMA.

Pôle Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement



- Préparation de l'ouverture de Bueys en lien avec le pôle Insertion par l'Activité Economique et l'Emploi pour les équipements et le mobilier
- Lancement du projet résidence sociale Bueys-Carrousel au sein du bâtiment Le Carrousel
- Continuité du Centre d'hébergement d'urgence aux Rives du Lez : 90 places.

Pôle Insertion par l'Activité Economique et l'Emploi



- Développement de l'activité menuiserie : fabrication de mobiliers et cuisines pour la Résidence Sociale Bueys + mobilier pension de famille Armée du Salut + commandes sur mesures : Région, Merci René/MAIF, ABC, CD34 etc...
- Réalisation de 2 actions en lien avec l'ACM et la Métropole de Montpellier ; aménagements et animations Mon Appart 'Eco sur 2 quartiers : Tournezy et Antigone
- Mise en place d'un groupe de réflexion prospective sur l'évolution du Pôle IAE avec des acteurs externes (Table de Cana, Suez, AIRDIE, SCOP, VEOLIA etc...).

Pôle Animation de la Vie Sociale



- Fusion Imagin' Air et Réalise et création de l'accompagnement intégré Itinéraires
- Rattachement des Référents Uniques RSA au pôle AVS en septembre : démarrage d'un travail concerté avec Itinéraires
- Renouvellement des 3 projets sociaux.

Siège de Gammes

- Lancement du nouveau site internet de Gammes au 14/02/2023 et présence de l'association Gammes sur les réseaux sociaux (LinkedIn et Twitter)
- Poursuite des actions de digitalisation pour l'automatisation et la fiabilisation des données.

Rejoignez-nous

Aidez-nous à tout faire pour ne laisser personne au bord du chemin...



Devenez Salarié

Découvrez nos métiers et candidatez en ligne !



Devenez Adhérent

Apportez votre soutien aux actions de Gammes !



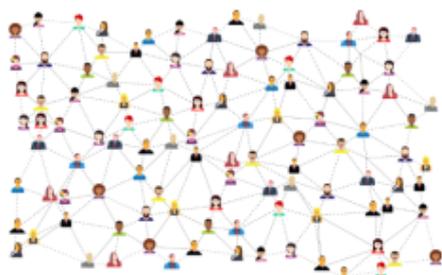
Devenez Bénévole

Étudiant, actif, retraité.. engagez-vous !



Devenez Partenaire

Soutenez les projets de Gammes !



L'association **Gammes** recherche des partenaires pour ses nouveaux projets



Retrouvez-nous :



association@gammes.org



04 67 92 90 76

Pour en savoir +



gammes.org

« PROMOUVOIR L'AUTONOMIE DES PERSONNES ACCOMPAGNÉES »

La vie associative

► Être adhérent.e à Gammes

Afin que le projet associatif de l'association puisse être porté par le maximum de personnes..

« Pour poursuivre cette action nous avons besoin du large soutien de tous ceux qui partagent nos objectifs et l'idéal humain qui le sous tend ».



⇒ Par votre adhésion, vous apportez votre soutien aux actions de Gammes et adhérez aux valeurs portées par l'association

⇒ Vous avez la possibilité de faire appel à nos services

Gammes
Vous êtes proche aidant et vous souhaitez partir en vacances ou vous absenter quelques jours sereinement ?

Découvrez LE RELAYAGE

Le relayage est un service de remplacement temporaire d'adultes familiaux vivant avec un proche malade ou handicapé. Le même professionnel (relayeur), remplace l'aidant pendant son absence à son domicile.

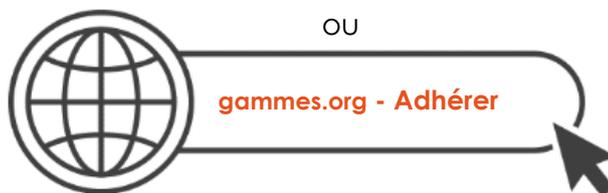


⇒ Vous avez la possibilité de participer plus activement à la vie de l'association et partagez vos idées, en devenant bénévole au sein de Gammes



ADHÉRER EN LIGNE

OU



► Faire appel à nos services

C'est manifester votre soutien et votre engagement à nos activités sociales :



- Entretien du domicile, du jardin, petit bricolage
- Animation d'ateliers linguistiques, créatifs, ..
- Soutien aux demandeurs d'asile
- Récupération d'appareils électroménagers, de meubles, de textiles, ..
- Aide aux personnes âgées et à leur famille
- Accueil de jour des personnes sans abri (service petit-déjeuner, douches,..)
- Accompagnement scolaire du CP à la Terminale
- Repassage et retouches
- Aide aux aidants familiaux
- Gestion locative de votre logement



La vie associative

► Être bénévole à Gammes

Le lien social, l'insertion, la scolarité, les arts créatifs et manuels, l'accès à la culture, l'accueil, l'information, l'apprentissage,... toutes ces missions et bien d'autres encore améliorent la vie quotidienne des personnes fragilisées que nous accompagnons.



Julie, salariée de Gammes, anime le réseau des bénévoles afin de mettre en œuvre des actions visant à développer l'accueil, l'accompagnement et la valorisation des bénévoles au sein de Gammes, tant sur le plan individuel que collectif.

“

Qu'on soit étudiant, actif, retraité... Être bénévole à Gammes c'est accueillir, écouter, aider avec bienveillance tous ceux qui sont au bord du chemin.

**Vous avez envie de donner de votre temps ?
Vous souhaitez développer vos compétences en apportant votre soutien ?**

Rejoignez-nous et devenez bénévole à Gammes !

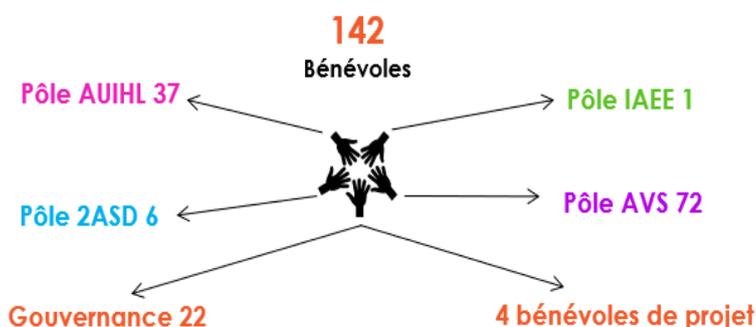
Chiffres clés - Le bénévolat à Gammes



142 bénévoles ont participé activement à la réalisation des activités de l'association

Contribution des bénévoles sur l'année 2022 : **20 531** heures

16 missions bénévoles



Envie de partage ?
D'échanges ? De rencontres ?

Vous avez une passion à transmettre, du temps à donner ?

Vous souhaitez être un acteur solidaire ?

Devenez bénévole au sein des activités de Gammes

Nous contacter

Tél : 04 67 92 90 76
Mail : association@gammes.org
Adresse : 6 rue Saint-Barthélemy
34 000 Montpellier

Retrouvez l'ensemble de nos missions bénévoles sur :

Paroles de bénévoles

"Faire avec plaisir quelque chose qu'on aime sans jamais oublier que l'intérêt de celui qui reçoit est essentiel."

Madeleine, bénévole,
Anime des ateliers de Français Langue d'Intégration

"C'est avec plaisir et un grand cœur que je contribue à un petit brin de confort pour les bénéficiaires."

Sophie, bénévole,
Anime des ateliers de sophrologie, permanence au vestiaire du Centre d'Accueil des Demandeurs d'Asile



RETROUVEZ LES MISSIONS PROPOSÉES TOUT AU LONG DE L'ANNÉE SUR LE SITE INTERNET DE GAMMES :

<https://www.gammes.org/devenez-benevole/>

GAMMES RECHERCHE DES BÉNÉVOLES TOUT AU LONG DE L'ANNÉE

Les missions de bénévolat proposées sont non-exhaustives, nous sommes à l'écoute de toutes propositions d'actions que vous pourriez apporter aux personnes en difficulté que nous accompagnons.

Contactez l'association Gammes :

04 67 92 90 76

association@gammes.org

La vie associative

► Les grands rendez-vous

LA VIE DÉMOCRATIQUE DE L'ASSOCIATION

Rendez-vous annuel avec tous les membres de Gammes

L'Assemblée Générale

Un moment privilégié dans la vie de l'association pour échanger sur nos actions, préciser nos orientations et nos projets, présenter les moyens et les ressources que nous mobilisons tout en réaffirmant notre projet associatif.

Cette réunion statutaire est prolongée par le « verre de l'amitié ».



DES ÉVÉNEMENTS ASSOCIATIFS

L'Antigone des associations à Montpellier

L'association Gammes est présente à ce rendez-vous annuel parmi les acteurs associatifs montpelliérains, le grand public, les élus et les collectivités.

C'est l'occasion de faire connaître l'association Gammes, de rencontrer des personnes souhaitant apporter leur contribution bénévole et élargir notre base associative avec de nouveaux adhérents. **Et c'est aussi, proposer nos activités et nos services aux visiteurs.**

Le stand est animé par des bénévoles et des salariés de Gammes.

Stand virtuel sur le portail de la ville de Montpellier, consultable toute l'année :

<https://antigonedesassociations.montpellier.fr/association-gammes>



« Faire connaître Gammes »
« Développer le bénévolat »
« Proposer nos activités et nos services »



Rencontre avec les bénévoles de Gammes

Une rencontre sous le signe des échanges et de la convivialité avec tous les bénévoles impliqués dans les actions de Gammes, à l'occasion de la galette des rois.



Gammes Tour

Il s'agit d'une visite avec les bénévoles de structures représentatives des 4 pôles d'activité de Gammes. Cette visite se déroule sur toute 1 journée. Il permet à la fois d'avoir une vision globale de toute la diversité des actions menées sur la ville de Montpellier mais aussi de se rencontrer et d'échanger.

GAMMES COMMUNIQUE AVEC SES ADHÉRENTS

Lettre d'information aux adhérents - Les Brèves de Gammes

Gammes garde le contact avec ses adhérents et communique des informations exhaustives, sous forme de brèves ou de courts articles sur ses actions et événements qui rythment la vie de l'association.

Consultable également sur le site internet de Gammes : www.gammes.org



La vie associative



► Faire connaître Gammes et ses actions



C'est soutenir nos projets, nos actions, en les faisant connaître aux personnes tout autour de vous et ainsi leur proposer de nous rejoindre.

► Confier votre bien à la location

Et permettre ainsi de loger des personnes et des familles à revenu modeste, favoriser leur accès à un logement durable.



- Gammes gère le logement : paiement des loyers et des charges durant toute la durée du bail, même en cas de vacance
- Gammes vous assure l'entretien régulier du logement, la gestion de la relation avec l'occupant
- Vous pouvez bénéficier d'abattement fiscal sur ces revenus locatifs.



**Propriétaires privés,
confiez-nous votre bien en location**

L'association Gammes, dans le cadre des politiques publiques du logement social, partenaire de l'Etat, du Conseil Départemental de l'Hérault, de la Métropole, et de la Ville de Montpellier, de la Caisse d'Allocations Familiales, **développe une offre de logement, sous différentes formes, accessible aux personnes et familles à revenu modeste.**

CHAQUE ANNÉE GAMMES LOGE ET ACCOMPAGNE PLUS DE 3 600 PERSONNES ; GÈRE 850 LOGEMENTS

Dans ce but, Gammes recherche auprès des propriétaires privés des logements à louer sur le territoire de la Métropole de Montpellier.



**Louez solidaire
et en toute sécurité !**

Les propriétaires peuvent louer leur bien en toute sécurité et réaliser une action citoyenne en nous confiant leur logement.

Nous leur garantissons :

Le **paiement du loyer et des charges locatives** pas de vacance locative

La **gestion locative**

L'accompagnement social **du ménage logé**

L'**entretien régulier du logement**, ainsi que la remise en état en cas de dégradations

La **possibilité de bénéficier de déductions fiscales (jusqu'à 85 % d'abattement sur les revenus fonciers)** en contrepartie d'un loyer abordable dans le cadre d'un conventionnement ANAH.

**UN PARTENARIAT
POUR DU LOGEMENT :**

- AUTONOME
- ACCESSIBLE
- ADAPTÉ
- ACCOMPAGNÉ

**CONTACT :
Gestion locative**

gestionlocative@gammes.org
04 67 58 14 39

**Retrouvez nos autres
activités :
www.gammes.org**

CONTACTS

Siège social



6 rue Saint Barthélemy - 34000 Montpellier
04 67 92 90 76 - association@gammes.org
gammes.org

Aide et Soins à Domicile



327 rue du Moulin de Sémalen
34 000 Montpellier - 04 67 70 99 60

Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement



19 rue Saint- Claude
34000 Montpellier - 04 67 58 14 00

Insertion par l'Activité Economique et l'Emploi



9 rue du Lantissargues - Prés d'Arènes
34070 Montpellier - 04 67 58 72 43

Animation de la Vie Sociale



23 rue Dom Vaissette
34000 Montpellier - 06 08 90 64 89



GAMMES EST MEMBRE DE :



GAMMES RÉALISE SES ACTIONS AVEC LE SOUTIEN DE :

